

**ROZBUDOWA SZPITALA
SPZOZ W WOLSZTYNIE**

**ADRES: 64-200 WOLSZTYN
UL. WSCHOWSKA 3 DZ. NR 346/5**

**INWESTOR: SPZOZ WOLSZTYN
64-200 WOLSZTYN UL. WSCHOWSKA 3**

**ROZBUDOWA SZPITALA
SPZOK W WOLSZTYNIE**

**ADRES: 64-200 WOLSZTYN
UL.WSCHOWSKA 3 DZ. NR 346/5**

**INWESTOR: SPZOK WOLSZTYN
64-200 WOLSZTYN UL. WSCHOWSKA 3**

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	podpis
Opracował	<i>mgr inż. Janusz Nowak</i>		

Wolsztyn , styczeń 2010 roku .

OPIS OGÓLNY ROZBUDOWY SPZOZ W WOLSZTYNIE

1. Planowany program użytkowy planowanej rozbudowy :

- poziom piwnic i apteki przyszpitalnej pomieszczenia gospodarcze- pomocnicze, magazyny, maszynownie wind, węzły ciepłownicze, kotłownia,
- parter zespół pomieszczeń diagnostyki w zakresie chorób serca (badania: ultrasonograficzne, Doppler'em, EKG wysiłkowe) oraz zaplecza socjalne, rozważa się możliwość zamiennej lokalizacji zaplecza socjalnych z Apteką Szpitalną,
- 1 piętro pomieszczenia sal chorych oddziału pediatrycznego
- 2 piętro pomieszczenia sal chorych oddziału wewnętrznego

2.Zestawienie powierzchni i kubatury :

2.1.Powierzchnia zabudowy : 510 m²

2.2.Powierzchnia użytkowa

Piwnice 452,29 m²

w tym apteka 160,93 m²

Parter	437,48 m ²
1 piętro	441,17 m ²
2 piętro	437,48 m ²
=====	

Razem: 1786,42 m²

2.3.Kubatura budynku : 7400 m³

3.Dane szczegółowe konstrukcyjno-materiałowe :

3.1.Rodzaj gruntu

Prace nie obejmowały badań geologicznych gruntu.

3.2.Fundamenty

Ławy fundamentowe wylewane z betonu, ściany fundamentowe z bloczków betonowych oraz cegły ceramicznej pełnej,

3.3. Izolacje poziome i pionowe ścian i podłóg

Izolacje przeciwwilgociowe poziome podłóg należy wykonać z płynnych elastycznych mas izolacyjnych jedno lub dwuskładnikowych prowadzenia prac remontowych.

Wykonania pionowych izolacji cieplnych wymagają ściany zewnętrzne

3.4. Konstrukcja budynku

Konstrukcję nośną projektowanej rozbudowy stanowią 4 podłużne ściany murowane z bloczków betonowych, cegły oraz bloczków gazobetonowych :

- ściany zewnętrzne i wewnętrzne o grubości 25 cegły kratówki oraz częściowo z bloczków gazobetonowych.
- stropy przewiduje się jako wieloblokowe kanałowe o rozpiętości osiowej 6,00 m, z miejscowym uzupełnieniem stropami TERIVA Uzupełnienia tego typu wykonano w pobliżu szczybów dźwigowych oraz klatek schodowych. Łączna wysokość konstrukcji stropów kształtuje w przedziale od 27 do 28cm.
- schody umożliwiające komunikację między poszczególnymi kondygnacjami budynku, przewiduje się w konstrukcji żelbetowej monolitycznej, balustrady schodowe wykonano z płaskowników stalowych z podchwytem stalowym, pokrytym okładziną z PCV.
- przewiduje się przekrycie otworów okiennych i drzwiowych z zastosowaniem nadproży żelbetowe prefabrykowanych
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne wokół szczybów windowych , ściany oddzielające klatki schodowe od pozostałej części kondygnacji przewiduje się jako murowane grubości 24
- ścianki działowe przewiduje się z cegieł dziurawek, kratówek oraz płytek gazobetonowych o grubościach od 6 do 12cm.

3.5 Podłogi i posadzki

W pomieszczeniach węzłów sanitarnych, pomocniczych, składziku porządkowym, brudowniku oraz magazynie pościeli czystej przewiduje się wykonanie posadzek z antypoślizgowych płytek ceramicznych o wymiarach 30/30 cm układanych metodą regularną na zaprawie klejowej. We wszystkich pozostałych pomieszczeniach projektuje się posadzki z wykładziny (układanej bezspoinowo) PCW pochłaniającej ładunki elektrostatyczne i ułożonej na specjalnym systemie warstw podkładowych również pochłaniających ładunki elektrostatyczne. Cała powierzchnia posadzek musi być uziemiona poprzez podłączenie ułożonych taśm miedzianych do wyprowadzonego uziomu. We wszystkich pomieszczeniach przy układaniu posadzek konieczne jest wykonanie cokolików na wysokość 15 cm, wyoblononych we wszystkich narożnikach wkłęsłych. W przypadku posadzek płytkowych wyoblenie uzyskamy poprzez położenie płytki pod kątem 45°, natomiast przed położeniem wykładzin należy wyoblić warstwę wyrównawczą walcem metalowym lub szklanym.

3.6. Stolarka okienna i drzwiowa

Projektuje się okna zespolone dwuszybowe z nawiewnikami higrosterowanymi współczynnikiem przenikania ciepła nie większym niż $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, wykonane z min. 4 komorowych profili z tworzywa sztucznego, parapety projektuje się z tworzywa sztucznego.

Projektuje się stolarkę drzwiową wykonaną w systemie „Porta”. Wypełnienie skrzydeł ma stanowić płyta wiórowa otworowana wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki. Ramę wraz z wypełnieniem należy okleić okleiną CPL o grubości 0,7mm. Do drzwi projektuje się ościeżnice regulowane np. typu „Porta-System”.

Drzwi dwuskrzydłowe oddzielające projektuje się z blachy ocynkowanej jako przeszklone, malowane proszkowo ognioodporne np. Dierre IDRA klasa odporności ogniowej EI 30, z szybą o odporności EI 30, regulatorem kolejności zamykania, mechanizmem automatycznego ryglowania skrzydła biernego oraz ościeżnicą narożną z blachy stalowej

3.7. Roboty blacharskie

Obróbki blacharskie rynien, rur spustowych, gzymsów, murów przeciwoogniowych oraz podokienników zewnętrznych przewiduje się z blachy ocynkowanej

3.8. Tynki i okładziny wewnętrzne

Na wszystkich ścianach projektowanych przewiduje się wykonanie tynku gipsowego maszynowego np. KNAUF mp75. o grubości 1cm. Na wszystkich narożnikach wypukłych należy zastosować wzmocnienia z kątowników aluminiowych, których zadaniem jest ochrona przed uszkodzeniami mechanicznymi. Powierzchnie sufitów szpachlować. W węzłach sanitarnych oraz pomieszczeniach pomocniczych projektuje się okładzinę ścienną do wysokości 2,00 m wykonaną z płytek ceramicznych o wymiarach 15/15 cm, układanych metodą zwykłą na klej. Z płytek ceramicznych należy wykonać fartuchy w miejscach montażu umywalk i zlewów (w tych pomieszczeniach, w których wykończenie ścian stanowi farba) o szerokości 100cm i wysokości około 130cm

W przypadku potrzeby zabudowy przewodów instalacyjnych istnieje możliwość miejscowego obniżenia wysokości pomieszczeń poprzez montaż sufitów podwieszanych z płyt zmywalnych dźwiękochłonnych mocowanych do istniejących stropów na podwójnych stelażach.

W przypadku montażu przewodów wszystkich przewidzianych instalacji należy wykonać ich obudowę płytami G-K wodo i ognioodpornymi grubości 12,5 mm mocowanymi do metalowych stelaży, (lub inną zapewniającą szczelność) wykończenie powierzchni należy wykonać z gipsu szpachlowego o grubości 3mm.

Na ścianach korytarza należy przewidzieć również montaż „odbojnic”, których zadaniem będzie zabezpieczenie ścian przez uderzeniami mechanicznymi. Uszkodzenia tego typu mogą nastąpić w trakcie transportu pacjentów, rozwożenia posiłków lub transportu urządzeń medycznych. Odbojnice należy wykonać z płyt drewnianych lub drewnopodobnych okleinowanych mocowanych do ścian za pomocą maskowanych śrub na klockach dystansowych umożliwiających odsunięcie odbojnicy od powierzchni ściany. Kolor należy dopasować do kolorystyki wykończenia oddziału.

3.9 Tynki zewnętrzne

Na części dobudowanej tynki w systemie przyjętego docieplenia części dobudowanej oraz wynikającej z podjętej decyzji o przeprowadzeniu prac termomodernizacyjnych pozostaje części obiektu .

3.10. Roboty malarskie

Wszystkie tynkowane powierzchnie ścian (nie pokryte płytkami ceramicznymi) i sufitów należy malować na pełną wysokość akrylowymi farbami lateksowymi, np. AKTOTIX CS – atest higieniczny HK/B/1459/01/2003 (łatwo zmywalnymi i odpornymi na chemiczne dezynfekcyjne środki czystości) w kolorach pastelowych.

4. Wyposażenie budynku

4.1. Ogrzewanie

Przewiduje się instalację centralnego ogrzewania zasilanego z kotła gazowego

4.2. Wentylacja

Przewiduje murowane przewody instalacji grawitacyjnej z możliwością Wspomagania wentylatorami ściennymi

4.3. Oświetlenie

Projektuje instalację elektryczną, polegającą na montażu przewodów oraz armatury elektrycznej - rozdzielnic, transformatorów, urządzeń UPS, punktów oświetleniowych, gniazd, włączników itp. Przewiduje się również montaż instalacji nocnego oświetlenia, przyziwowej z pokoi pacjentów oraz instalacji niezbędnej do wzmożonego nadzoru pokoju jednoosobowego. Obsługa instalacji wzmożonego nadzoru będą znajdować się w łóżach pielęgniarskich.

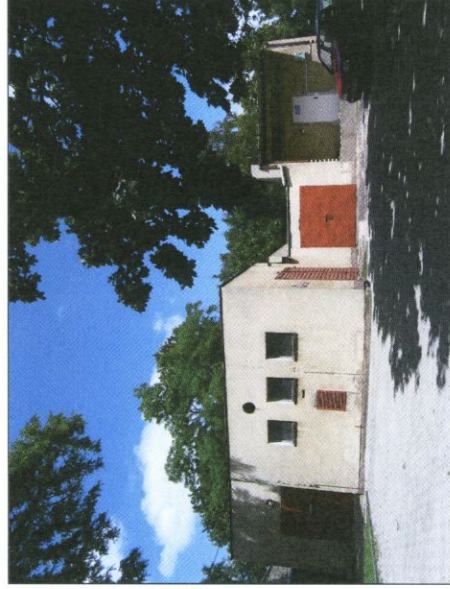
4.4. Instalacja wodno-kanalizacyjna i wód opadowych

Przewiduje się wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wynikającej z wymagań poszczególnych pomieszczeń sanitarnych z podłączeniem do kolektora miejskiego, sanitarnego, wody opadowe przewiduje się odprowadzić przy pomocy istniejącego kolektora deszczowego

4.5 Instalacja odgromowa

Przewiduje się wykonanie instalacji odgromowej oraz przeciwporażeniowej.

Foto. Widok na miejsce planowanej rozbudowy skrzydła północnego szpitala SPZOZ WOLSZTYN



5. ZAWANSOWANIE PRAC PROJEKTOWYCH

Na dzień 18 stycznia 2010 wykonano:

- prace inwentaryzacyjne skrzydła północnego szpitala,
- opracowano koncepcje architektoniczno-budowlane rozbudowy skrzydła ze wstępnym uzgodnieniem funkcji dobudowywanych poszczególnych kondygnacji:
 - **poziom piwnic apteka przyszpitalna** pomieszczenia gospodarcze- pomocnicze, magazyny, maszynownie wind, węzły ciepłownicze, kotłownia,
 - **parter** zespół pomieszczeń diagnostyki w zakresie chorób serca (badania: ultrasonograficzne, Doppler'em, EKG wysiłkowe) oraz zaplecza socjalne, rozważa się możliwość zamiennej lokalizacji zaplecza socjalnych z Apteką Szpitalną,
 - **1 piętro** pomieszczenia sal chorych oddziału pediatrycznego
 - **2 piętro** pomieszczenia sal chorych oddziału wewnętrznego

Do momentu pełnego zaakceptowania rozwiązania funkcjonalnego dobudowy wstrzymywane są prace projektowe w zakresie branż energetycznych i sanitarnych.

